

Section 6.—L'établissement sur la terre—Bureau d'établissement des Soldats.

En 1928 le Bureau a procédé à l'évaluation des terres de soldats-colons comme l'autorisait la Loi de 1927 (chapitre 68). Un peu plus de 8,000 colons ont demandé la réévaluation et à la fin de l'année 6,968 réévaluations avaient été faites et 3,080 rapports avaient été approuvés. Ces rapports donnaient un total de \$2,565,503, la réduction se montant à 22 p.c. On s'attend à ce que le travail de réévaluation soit terminé au cours de l'été de 1929. La loi de réévaluation spécifie que la dépréciation en valeur de la ferme soit le montant par lequel, sans négligence ou mauvaise administration de la part du colon, le prix auquel le Bureau s'était engagé à vendre au colon la terre et ses améliorations dépasse la valeur actuelle de ladite terre.

Les avances faites à 24,708 colons depuis que la loi est effective se montent à \$110,755,948. Il y a 10,273 soldats sur des terres à titre gratuit, dont 3,621 ont reçu des avances.

Le montant avancé a été substantiellement réduit. Les paiements au trésor forment un total de \$39,119,783 dont \$12,141,282 représentent des paiements d'intérêt. Les paiements au cours de l'année civile 1928 se montent à \$4,943,489 dont \$2,117,273 représentent des intérêts.

Depuis leur rétablissement, 1,266 soldats-colons ont remboursé en entier les avances que leur avait faites le Bureau. La majorité de ceux restant sur la terre continuent de rencontrer leurs paiements promptement. Dans le cours des dix années il y a eu des reventes de terres appartenant au Bureau au nombre de 6,565, dont environ 3,000 à des colons civils, 2,500 à des familles anglaises et le reste à d'autres soldats-colons.

Plus de 6,000,000 d'acres de terre ont été achetées ou prises en homestead par des soldats-colons à un coût moyen de \$10 l'acre. De ceci, il est estimé que 2,000,000 acres ont été mis en culture par les efforts des colons, ce qui fait une contribution très substantielle à la richesse du pays.

Outre ces activités vers la colonisation par les soldats, la Branche de la Colonisation a aussi participé à établir un nombre de migrants sur des fermes en vertu de différentes ententes avec le gouvernement anglais. Sous le projet d'établissement de 3,000 familles, 2,997 familles, comptant en tout 16,804 individus, avaient été établies à la fin de l'an dernier. Ces familles ont apporté avec elles environ \$1,000,000 de leur propre argent. De ce nombre, 1,937 familles ont été établies sur des fermes, s'étant engagées à acheter les propriétés sur lesquelles elles vivaient après une période d'approbation d'un an ou deux, le coût de la terre étant de \$7,427,148. L'argent anglais déjà avancé pour l'achat de matériel est de \$2,597,797 et une autre somme de \$2,000,000 est disponible pour les mêmes fins. Ces immigrants ont remboursé déjà \$557,152 de l'argent avancé, y compris \$130,000 en passage assité. Plusieurs des colons établis sous ce plan font des progrès exceptionnels, bien que nombre d'entre eux n'aient eu aucune expérience de l'agriculture dans les vieux pays.

Un autre plan a pour objet d'amener 500 familles des Îles Britanniques pour les établir sur la terre au Nouveau-Brunswick; le gouvernement provincial y participe en fournissant l'argent pour l'achat de la terre, tandis que le gouvernement anglais fournit les fonds pour l'outillage et le Bureau de la Colonisation se